



Ordinanza municipale

INCENTIVO AL RISPARMIO ENERGETICO NELL'EDILIZIA ED ALL'UTILIZZO DI ENERGIA RINNOVABILE

(Ris. Mun. 357 del 25 luglio 2011)

Con il moltiplicarsi delle esigenze della popolazione il consumo di energia si è trasformato, da elemento sinonimo di benessere, in fattore negativo per l'ambiente e per la salute stessa dell'uomo. In quest'ottica, riteniamo importante farci parte attiva per promuovere uno sviluppo sostenibile che impegni concretamente il nostro comune ad operare in modo da soddisfare le esigenze della popolazione senza pregiudicare i bisogni delle generazioni future.

Alla luce di quanto precede e visto la mozione "Sussidio termopompe e impianti fotovoltaici" presentata dai rappresentanti del PRL nella seduta del 18 giugno 2007,

Il Municipio di Cadempino

Richiamati:

- l'art. 192 della Legge organica comunale;
- l'art. 44 del Regolamento di applicazione della Legge organica comunale;
- la Legge edilizia ed il relativo Regolamento di applicazione;
- la Legge federale sull'energia (LEne);
- la Legge federale sulla riduzione delle emissioni di CO₂;
- la Legge cantonale sull'energia ed il Decreto esecutivo sui provvedimenti di risparmio energetico nell'edilizia (in particolare le accresciute esigenze a favore dell'uso di energia rinnovabile contemplate dagli art. 9, 10 e 11);

ordina

1. Campo di applicazione

Il comune di Cadempino riconosce un sussidio del 30% dell'opera, ma al massimo Fr. 5'000.— per caso, a coloro che realizzeranno costruzioni a basso fabbisogno energetico e/o sistemi di riscaldamento e/o di produzione di energia rinnovabile sul territorio comunale.

Per la definizione del limite massimo del sussidio fa eccezione quanto prescritto al punto 2 cpv 2.

2. Beneficiari

¹ Coloro che realizzano nuove costruzioni o risanano edifici esistenti a basso tenore energetico e/o sistemi di riscaldamento ad energia rinnovabile sul territorio della giurisdizione comunale di Cadempino.

Devono essere adempiuti i requisiti richiesti dal Regolamento cantonale sull'utilizzazione Energia RuEn.

² Il sussidio viene raddoppiato se l'edificio è costruito o risanato secondo lo standard Minergie: indice energetico termico per abitazioni nuove: 42 kWh/mq anno, per abitazioni costruite prima del 1990: 80 kWh/mq anno.

3. Richieste di sussidio

Alla domanda di costruzione o alla notifica deve essere allegata una relazione tecnica dettagliata e specifica delle misure adottate relative al punto 2 e un preventivo dei costi.

Il calcolo per il risparmio energetico dovrà essere allestito in base alla nuova norma SIA 380.1 (2009).

Tutte le condizioni riportate sull'avviso cantonale e sulla licenza edilizia devono essere integralmente rispettate.

4. Organo decisionale

Il Municipio è competente a decidere sul versamento del contributo.

5. Controlli

Prima dell'occupazione dell'edificio e della concessione del permesso di abitabilità, deve essere chiesta al municipio la verifica sul posto dell'intervento realizzato.

Il Municipio può avvalersi della collaborazione dei competenti uffici cantonali, in modo particolare dell'Ufficio aria clima ed energie rinnovabili (UACER).

6. Modalità di versamento del sussidio

Al momento del rilascio del permesso di abitabilità, ritenute ossequiate tutte le condizioni della presente ordinanza, su richiesta dell'istante il municipio provvede al versamento del sussidio calcolato secondo al punto 1.

7. Casi particolari

Eventuali casi particolari non contemplati dalla presente ordinanza verranno decisi di volta in volta dal municipio.

8. Pubblicazione ed entrata in vigore

La presente ordinanza viene pubblicata all'albo comunale a norma dell'art. 192 LOC, durante il periodo dal 28 luglio 2011 al 12 agosto 2011 ed entra in vigore il 16 agosto 2011.

9. Ricorso:

È dato ricorso al Consiglio di Stato entro i termini di pubblicazione, e in ogni caso di applicazione.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Lehner

R. Sorci